

Договор № _____
аренды индивидуальной банковской сейфовой ячейки
с физическим лицом

г. _____ 20__ г.

АО Банк ЗЕНИТ Сочи (Банк), именуемый в дальнейшем - Арендодатель, в лице _____, действующего на основании Доверенности

должность, Ф.И.О.

от _____ № _____, и _____

Ф.И.О.

_____, именуемый в дальнейшем - Арендатор,
заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору в аренду охраняемую индивидуальную банковскую сейфовую ячейку № _____ размером _____х_____х_____ мм (далее – Ячейка) в исправном состоянии для хранения документов и ценностей после внесения арендной платы на срок с _____ по _____.

Если последний день срока аренды приходится на нерабочий день, днем окончания срока аренды считается ближайший следующий за ним рабочий день.

1.2. Арендатор оплачивает Арендодателю арендную плату в зависимости от выбранного срока аренды в соответствии с тарифами на услуги, предоставляемые Банком арендаторам индивидуальных банковских сейфовых ячеек для хранения документов и ценностей (далее - Тарифы).

2. Порядок аренды и использования Ячейки

2.1. Арендодатель обеспечивает Арендатору доступ к Ячейке, находящейся в хранилище, расположенном по адресу: _____, в рабочее время Арендодателя при предъявлении документа, удостоверяющего личность Арендатора, и ключа от Ячейки.

2.2. Передача ключа (ключей) от Ячейки Арендатору производится после заключения настоящего Договора, внесения арендной платы. На период действия настоящего Договора Ключи от Ячейки хранятся:

один – у Арендатора, другой – у Арендатора;

один – у Арендатора, другой – опечатывается и хранится в хранилище Банка.

2.3. Датой оплаты является:

- дата внесения наличными денежными средствами в кассу Арендодателя арендной платы или

- поступления денежных средств в сумме арендной платы на корреспондентский счет Банка, в случае перечисления денежных средств безналичным путем.

2.4. Доступ представителя Арендатора к Ячейке осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность представителя, доверенности, удостоверенной нотариально, и ключа (ключей) от Ячейки.

2.5. Если последний день срока аренды приходится на нерабочий день, плата за аренду Ячейки увеличивается пропорционально количеству дней, следующих за последним днем срока аренды, определенного в соответствии с п. 1.1 настоящего Договора, путем оформления дополнительного соглашения к Договору аренды.

Арендная плата за дни аренды, следующие за последним днем срока аренды Ячейки, вносится (перечисляется) Арендатором в соответствии с Тарифами, действующими в Банке на день оплаты, не позднее дня освобождения Ячейки (за исключением досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Арендатора согласно п. 3.3 настоящего Договора).

2.6. В день окончания срока аренды, определенного в соответствии с п. 1.1 настоящего Договора, или в день расторжения настоящего Договора Арендатор возвращает ключ (ключи) от Ячейки Арендодателю.

2.7. При желании Арендатора продлить срок пользования Ячейкой, оформляется новый Договор аренды.

2.8. При досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Арендатора или Арендодателя, согласно пп. 3.3 и 3.1 настоящего Договора соответственно, арендная плата за неиспользованный срок аренды Арендатором возврату не подлежит.

2.9. При неявке Арендатора по окончании срока аренды Договор считается пролонгированный на неопределенный срок. При этом Арендатор уплачивает арендную плату за весь срок фактического пользования Ячейкой за пролонгированный период в соответствии с Тарифами, действующими на момент оплаты.

2.10. Арендатору запрещается:

- помещать на хранение в Ячейку пожароопасные, взрывоопасные, радиоактивные, отравляющие вещества и предметы, психотропные и наркотические средства, продукты питания и т.п.;

- сдавать Ячейку в субаренду;

- изготавливать дубликаты ключей.

2.11. Арендодателю запрещается вскрывать Ячейку в отсутствие Арендатора, за исключением следующих случаев:

- неявки Арендатора по истечении срока аренды, через 3 месяца с даты направления Арендодателем заказного письма с уведомлением о вручении в его адрес, указанный в настоящем Договоре;

- нарушения Арендатором Правил аренды индивидуальной банковской сейфовой ячейки в АО Банк ЗЕНИТ Сочи (далее - Правила аренды), с которыми он ознакомился под роспись при заключении настоящего Договора;

- по решениям следственных и судебных органов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- предъявления наследниками Арендатора свидетельства о праве на наследство.

2.12. Все расчеты по настоящему Договору производятся в валюте Российской Федерации.

2.13. Вред, причиненный Арендатором арендованному и предоставленному в пользование имуществу, оплачивается Арендатором дополнительно путем внесения необходимой суммы денежных средств наличными в кассу Арендодателя или путем безналичного перечисления на корреспондентский счет Арендодателя.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

- расторгнуть в установленном законодательством Российской Федерации порядке настоящий Договор в случае нарушения Арендатором Правил аренды;

- отказать Арендатору в посещении хранилища до момента урегулирования задолженности по оплате аренды за весь срок фактического пользования Ячейкой;

- без дополнительного распоряжения Арендатора списывать платежными документами Банка денежные средства со счетов Арендатора, открытых в Банке в пределах задолженности Арендатора перед Арендодателем на следующий день после наступления срока оплаты;

- потребовать от Арендатора предъявить к осмотру предметы, помещаемые в Ячейку, с оформлением соответствующего акта;

- вскрыть Ячейку в отсутствие Арендатора в случаях, изложенных в п. 16 Правил аренды и в п. 2.11 настоящего Договора;

- в одностороннем порядке изменять и дополнять Тарифы с соблюдением порядка информирования Арендатора, предусмотренного п. 3 Правил аренды;

- согласно Федеральному закону от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» на обработку персональных данных Арендатора, указанных в разделе 7 настоящего Договора, только в целях продвижения услуг Арендодателя, путем осуществления прямых контактов с Арендатором с помощью средств связи следующими способами:

- передача информационных и рекламных сообщений об услугах Арендодателя путем осуществления связи с Арендатором по телефону, указанному в разделе 7 настоящего Договора,

- направление информационных и рекламных сообщений об услугах Арендодателя на номер сотового телефона (рассылка SMS-сообщений) или адрес электронной почты (E-mail), указанные в разделе 7 настоящего Договора,

- организация почтовых рассылок (в том числе с использованием услуг третьих лиц, без предоставления третьим лицам сведений, составляющих банковскую тайну) по адресу места жительства (регистрации) / проживания Арендатора, указанному в разделе 7 настоящего Договора.

В указанных целях Арендодатель осуществляет обработку персональных данных Арендатора в течение всего срока действия настоящего Договора, а также в течение 5 лет с даты расторжения настоящего Договора.

Отзыв настоящего согласия на обработку персональных данных Арендатора осуществляется путем предоставления Арендатором Арендодателю письменного заявления. Арендодатель в указанных целях прекращает обработку персональных данных в течение трех рабочих дней со дня получения письменного заявления об отзыве согласия.

3.2. Арендодатель обязан:

- предоставить Арендатору Ячейку и ключи от нее в исправном состоянии;
- обеспечить Арендатору или его представителю безопасный доступ к Ячейке, а также к месту конфиденциальной работы с документами и ценностями;
- устранять за свой счет повреждение сдаваемого в аренду имущества, допущенное не по вине Арендатора;
- сообщать Арендатору о возникновении угрозы порчи или повреждения арендуемого имущества;
- не разглашать третьим лицам сведений об Арендаторе и настоящем Договоре, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Арендатор имеет право:

- предоставить право пользования Ячейкой представителю в соответствии с Правилами аренды;
- продлить срок аренды Ячейки путем заключения нового Договора не позднее последнего дня срока аренды Ячейки. Продление срока аренды Ячейки осуществляется в соответствии с Тарифами, действующими в Банке на день подписания Договора Сторонами;
- до истечения срока аренды, определенного в соответствии с п. 1.1 настоящего Договора, расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, освободив Ячейку от предметов вложения и вернув Арендодателю ключ (ключи) от Ячейки. При этом датой досрочного расторжения настоящего Договора считается дата возврата Арендатором ключа (ключей) от Ячейки Арендодателю;
- пользоваться Ячейкой с момента внесения (перечисления) арендной платы;
- в течение срока действия Договора осуществить замену Ячейки на Ячейку другого размера на основании дополнительного соглашения к настоящему Договору на условиях, не сокращающих срока Договора, после внесения доплаты (либо пересчета ранее внесенной оплаты).

3.4. Арендатор обязан:

- оплатить арендную плату, дополнительные услуги, связанные с арендой (в случае их оказания Арендодателем) в размере, предусмотренном Тарифами. В случае если последний день срока аренды приходится на нерабочий день, внести (перечислить) арендную плату в порядке, предусмотренном п. 2.5 настоящего Договора;
- после получения ключа (ключей) от Ячейки опробовать его (их) в присутствии сотрудника Банка на открытие и закрытие Ячейки;
- соблюдать Правила аренды;
- бережно относиться к арендованному и предоставленному в пользование имуществу, а в случае если его неисправность наступила по вине Арендатора (утрата или повреждение ключа (ключей), повреждение поверхностей и т.п.) возместить Арендодателю стоимость работ по замене или ремонту имущества;
- обеспечить сохранность ключа (ключей) от Ячейки. В случае его (их) утери незамедлительно известить об этом Арендодателя;

- не позднее последнего дня срока аренды освободить Ячейку от предметов вложения и вернуть Арендодателю ключ (ключи) от Ячейки. В случае если последний день аренды приходится на нерабочий день, освободить Ячейку и вернуть Арендодателю ключ (ключи) от Ячейки в ближайший следующий за ним рабочий день.

4. Ответственность сторон и порядок разрешения споров

4.1. Арендодатель освобождается от ответственности за содержимое Ячейки.

4.2. Арендатор в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору возмещает Арендодателю причиненные ему убытки в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Арендатор обязан возместить Арендодателю затраты по восстановлению рабочего состояния Ячейки (замена или ремонт замка Ячейки) в случае вскрытия Ячейки Арендодателем в соответствии с пп. 2.11 и 3.1 настоящего Договора в связи с неявкой Арендатора по истечении срока аренды, через 3 месяца с даты направления Арендодателем заказного письма с уведомлением о вручении в его адрес.

4.4. Споры по настоящему Договору разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия - в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия Договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с _____ и действует до полного выполнения сторонами всех условий Договора.

6. Дополнительные условия

6.1. При пролонгации настоящего Договора действуют Тарифы, утвержденные на дату подписания дополнительного соглашения к настоящему Договору.

6.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

6.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

7. Места нахождения (регистрации), реквизиты сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АО Банк ЗЕНИТ Сочи
354000, г.Сочи ул. Навагинская, 14,
БИК 040396717, ИНН 2320184390
К/с 30101810400000000717 в РКЦ г. Сочи
телефоны:
отдел обслуживания физических лиц и
банковских карт 64-04-84, секретарь 64-00-90

АРЕНДАТОР

Ф.И.О. _____
Дата рождения _____
Документ, удостоверяющий личность _____

Выдан _____
Дата выдачи _____ г.
Код подразделения (иные реквизиты) _____
Адрес регистрации: _____
Адрес фактического проживания: _____
Тел. _____
Адрес электронной почты (E-mail): _____

Подписи сторон

Арендодатель

Арендатор

М.П.

С Правилами аренды и Тарифами ознакомлен _____.

дата и подпись Арендатора

Расписка в приеме ключа (ей).

Ключ(и) от Ячейки № __ мной получен(ы) в количестве __ штук, замок находится в исправном состоянии, ключ(и) отпирает(ют) и запирает(ют) без затруднений и неисправностей. Претензий к использованию ключа(ей) и состоянию Ячейки не имею _____.

дата и подпись Арендатора

Расписка о сдаче ключа (ей).

Ключ(и) от Ячейки № __ сдан(ы) в количестве __ штук _____.

дата и подпись Арендатора