

Приложение № 1
к приказу Председателя Правления
АО Банк ЗЕНИТ Сочи
от 19.08.2016г. № 220-ОВ-ОВ
УТВЕРЖДЕНЫ
Правлением АО Банк ЗЕНИТ Сочи
(протокол от 12.08.2016г. № 43)

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА

применимо для программ:

1. Программа кредитования «Кредит Универсальный»;
2. Программа кредитования «Пенсионный»;
3. Программа кредитования «Сотрудники бюджетной сферы»;
4. Программа кредитования «Рефинансирование»;
5. Кредитование на индивидуальных условиях.

ДЛЯ ДОГОВОРОВ, ЗАКЛЮЧЕННЫХ С 29.08.2016

Кредитор (именуемый в дальнейшем – Банк):

Банк ЗЕНИТ Сочи (акционерное общество), сокращенное наименование – АО Банк ЗЕНИТ Сочи

Лицензия Банка России на осуществление банковских операций – № 232 от 26.12.2014 г.

Адрес местонахождения постоянно действующего исполнительного органа – 354000, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Навагинкая, д. 14

ИНН 2320184390, КПП 232001001,

БИК 040396717 к/с № 30101810400000000717 в РКЦ Сочи

Телефон: (862) 264-00-90

Факс: (862) 264-00-90

Официальный WEB-сервер в сети Интернет: www.bankzenitsochi.ru

1. Предмет Договора.

1.1. Кредитор предоставляет Заемщику денежные средства на условиях срочности, возвратности и платности (далее – Кредит), в порядке и на условиях, предусмотренных Индивидуальными и Общими условиями Договора. Под основным долгом понимается Кредит, не погашенный на какую-либо дату (далее – Основной Долг).

2. Сроки и порядок предоставления Кредита.

2.1. Предоставление Кредита осуществляется Кредитором Заемщику в течение семи банковских дней со дня подписания Индивидуальных условий Договора. Заемщик вправе отказаться от получения Кредита в течение семи банковских дней со дня подписания Индивидуальных условий Договора.

3. Порядок пользования Кредитом и его возврата.

3.1. За пользование Кредитом Заемщик уплачивает Кредитору проценты (далее – Основные Проценты).

3.2. Основные Проценты начисляются на сумму Основного Долга на начало операционного дня с даты, следующей за датой предоставления Кредита, по дату погашения Основного Долга/ части Основного Долга, указанную в Индивидуальных условиях Договора. При этом:

- дата предоставления Кредита определяется как дата выдачи суммы Кредита наличными денежными средствами через кассу Кредитора или как дата перечисления суммы Кредита на банковский счет Заемщика открытый у Кредитора (далее – Дата Предоставления Кредита);
- дата погашения Кредита (Основного Долга) определяется как дата фактического исполнения всех обязательств Заемщика, предусмотренных Индивидуальными условиями Договора;
- дата планового платежа по возврату Кредита (Основного Долга) определяется как дата списания денежных средств в размере ежемесячного платежа (или досрочного частичного платежа по Кредиту) со счетов Заемщика, открытых у Кредитора, либо как дата внесения ежемесячного платежа (или досрочного частичного платежа по Кредиту) наличными денежными средствами в кассу Кредитора, либо как дата фактического зачисления суммы задолженности на корреспондентский счет Кредитора в случае, если денежные средства в погашение Кредита поступают из другой кредитной организации.

3.2.1. В случае досрочного возврата Заемщиком суммы Основного Долга в соответствии с п. 3.7. настоящих Общих условий, Основные Проценты начисляются по дату фактического погашения (включительно).

3.2.2. В случае предъявления Кредитором в соответствии с п. 4.5. настоящих Общих условий требования о досрочном возврате Заемщиком суммы Основного Долга и уплаты Основных Процентов, Основные Проценты начисляются по дату возврата, указанную в соответствующем требовании Кредитора, включительно.

3.3. Если день исполнения какого-либо платежа по Договору приходится на день, не являющийся рабочим днем, то такой платеж должен быть осуществлен непосредственно в следующий после него рабочий день.

3.4. Временным периодом (интервалом) для расчета Основных Процентов по Кредиту является календарный месяц, считая с первого по последнее число каждого месяца включительно (далее – Процентный период).

3.5. При расчете Основных Процентов учитывается фактическое количество календарных дней в году (365 или 366) и фактическое количество календарных дней, в течение которых Заемщик имеет обязательство по погашению суммы Основного Долга.

3.6. Заемщик погашает Кредит (Основной Долг) и уплачивает Основные Проценты, начисленные за пользование Кредитом, в соответствии с графиком погашения, являющимся Приложением к Индивидуальным условиям Договора.

3.6.1. Ежемесячные платежи по уплате Основных Процентов, кроме первого, второго и последнего, Заемщик производит за соответствующий Процентный период. Заемщик уплачивает Ежемесячные платежи по Основным Процентам не позднее последнего рабочего дня месяца пользования Кредитом.

3.6.2. Первый платеж по уплате Основных Процентов рассчитывается за 31 (Тридцать один) календарный день пользования Кредитом, считая от даты, следующей за Датой Предоставления Кредита, и уплачивается Заемщиком в Дату Предоставления Кредита.

Второй платеж по уплате Основных Процентов рассчитывается за фактическое время пользования Кредитом во втором месяце с учетом уплаченного платежа согласно абзацу 1 настоящего пункта и подлежит уплате Заемщиком в последний рабочий день месяца пользования Кредитом.

3.6.3. Последний платеж включает в себя сумму Основного Долга и Основных Процентов, начисленных за последний период начисления и подлежит уплате в дату погашения Кредита, указанную в Индивидуальных условиях Договора.

Размер последнего платежа по Договору подлежит перерасчету с учетом фактической суммы задолженности Заемщика по Договору на дату окончательного возврата Кредита и уплаты

Основных Процентов, предусмотренную Индивидуальными условиями Договора.

3.6.4. Кредитор вправе направлять денежные средства, поступающие в счет исполнения обязательств по Договору, вне зависимости от назначения платежа, в следующей очередности:

- 1) задолженность по Основным процентам;
- 2) задолженность по Основному долгу;
- 3) неустойка (штраф, пеня) в размере, определенном в соответствии с главой 4 настоящего Договора;
- 4) Основные проценты, начисленные за текущий период платежей;
- 5) сумма Основного долга за текущий период платежей;
- 6) иные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации или Индивидуальными и Общими условиями Договора.

Указанные правила распространяются и на случаи списания денежных средств в счет исполнения обязательств в порядке, предусмотренном п. 4.5, п. 4.7. Общих условий Договора.

3.7. Заемщик имеет право осуществить полное досрочное или частичное досрочное погашение Кредита. Досрочное погашение Кредита осуществляется Заемщиком в любой рабочий день в течение срока кредитования. При этом в день частичного досрочного погашения Основного долга Заемщик вправе подать Кредитору заявление с просьбой произвести перерасчет графика погашения, являющегося Приложением к Индивидуальным условиям Договора, в части пропорционального уменьшения размера всех последующих платежей по Основному долгу или сокращение срока возврата Кредита.

При отсутствии указанного выше заявления Заемщика в день частичного досрочного погашения Основного долга, денежные средства зачисляются в счет погашения последующих плановых платежей по возврату Основного долга.

3.7.1. В случае досрочного полного погашения Кредита Основные Проценты начисляются по дате фактического погашения (включительно).

3.7.2. В случае предоставления Кредитором в соответствии с п. 4.5. настоящих Общих условий требования о досрочном возврате Заемщиком суммы Кредита (Основного Долга) и уплаты Основных Процентов за фактический срок кредитования, Основные Проценты начисляются по дате, указанную в п. 4.3. Общих условий.

3.8. В случае полного досрочного возврата всей суммы Кредита (Основного Долга) Основные Проценты начисляются за фактический срок пользования Кредитом и уплачиваются Заемщиком одновременно с возвратом Кредита.

3.9. В течение всего срока кредитования в любой рабочий день в офисе Кредитора по месту предоставления Заемщику кредита Кредитор обеспечивает неограниченное количество раз доступ Заемщику к следующим сведениям и информации:

- размер текущей задолженности Заемщика перед Кредитором по Договору;
- даты и размеры произведенных и предстоящих платежей Заемщика по Договору;
- иные сведения, указанные в Договоре.

4. Порядок определения размера и уплаты Неустойки. Досрочный возврат Основного Долга и Основных Процентов.

4.1. В том случае, если Заемщик просрочит исполнение обязательства по возврату Кредита (Основного Долга)/ части Кредита (Основного Долга) и/или Основных Процентов, возникшая при этом задолженность объявляется просроченной. В этом случае Кредитор начисляет Заемщику за каждый день просрочки Неустойку из расчета 0,1% (ноль целых одна десятая процентов) от суммы Просроченной Задолженности за каждый день нарушения обязательств, если иное не предусмотрено абзацем 2 настоящего пункта. При этом начисление Основных процентов на просроченную задолженность по Кредиту (Основному долгу) прекращается, если иное не предусмотрено абзацем 2 настоящего пункта.

В случае предоставления Кредита в целях не связанных с осуществлением Заемщиком

предпринимательской деятельности и обязательства Заемщика, по которому обеспечены ипотекой (залогом недвижимости) и в том случае, если Заемщик просрочит исполнение обязательства по возврату Кредита (Основного Долга)/ части Кредита (Основного Долга) и/или Основных Процентов, возникшая при этом задолженность объявляется просроченной. В этом случае Кредитор начисляет Заемщику за каждый день просрочки Неустойку равную ключевой ставке Центрального банка Российской Федерации на день заключения Договора. При этом начисление Основных процентов на просроченную задолженность по Кредиту (Основному долгу) продолжается.

4.2. Неустойка рассчитывается с даты, следующей за датой возникновения просроченной задолженности по дате фактического погашения всей суммы просроченной задолженности (включительно).

4.3. В случае неисполнения Заемщиком обязательств по досрочному возврату Основного Долга и/или Основных Процентов, истребованных Кредитором на основании п. 4.5. Общих условий в срок 30 (тридцать) календарных дней с даты направления Кредитором Заемщику соответствующего письменного требования Заемщик уплачивает Кредитору за каждый день просрочки Неустойку из расчета 0,1% (ноль целых одна десятая процентов) от суммы Просроченной Задолженности за каждый день нарушения обязательств.

В этом случае Неустойка будет начисляться с 31-го календарного дня, считая со дня направления Кредитором Заемщику требования о досрочном возврате суммы Кредита, по дату фактического погашения всей суммы Кредита и/или Основных Процентов (включительно). При этом начисление Основных процентов на просроченную задолженность по Кредиту прекращается.

4.4. Наступление любого из следующих событий влечет последствия, предусмотренные п. 4.5. Договора:

- нарушение Заемщиком сроков возврата Кредита при продолжительности (общей продолжительности) неисполнения Заемщиком обязательств более чем 60 (шестьдесят) календарных дней в течение последних 180 (ста восьмидесяти) календарных дней;
- нарушение Заемщиком обязанности целевого использования Кредита, предоставленного с условием использования Заемщиком полученных средств на определенные цели;
- наступления иных оснований, предусмотренных действующим Законодательством Российской Федерации.

4.5. При наступлении любого из обстоятельств, перечисленных в п. 4.4. Общих условий, Кредитор в одностороннем порядке имеет право немедленно потребовать досрочного возврата Заемщиком суммы Кредита и уплаты Основных Процентов и/или расторжения Договора. В этом случае Заемщик обязан возвратить сумму Кредита и уплатить Основные Проценты в течение 30 календарных дней с момента направления Заемщику соответствующего требования Кредитора. Если Заемщик не возвратит сумму Кредита и не уплатит начисленные Основные Проценты в течение указанного периода, то Кредитор будет иметь право без дополнительного согласия Заемщика за счет денежных средств Заемщика, находящихся на его счетах, получить удовлетворение своих требований путем осуществления списания денежных средств (в порядке, предусмотренном п. 4.7. Договора) со счетов Заемщика, открытых у Кредитора, на сумму требований Кредитора. В случае несовпадения валюты требования и валюты счета, сумма требований будет пересчитываться Кредитором самостоятельно в валюту счета по курсу Банка России на день погашения.

4.6. Неприменение Кредитором любых санкций в отношении Заемщика, перечисленных выше, и/или не использование Кредитором любых прав, предусмотренных или предоставленных Кредитору Договором, ни при каких обстоятельствах не будет рассматриваться в качестве отказа Кредитора от применения этих санкций и/или использования этих прав в дальнейшем.

4.7. В целях надлежащего исполнения обязательств Заемщика по Договору Заемщик предоставляет Кредитору право списывать без дополнительных распоряжений Заемщика ежемесячные плановые платежи и любую задолженность Заемщика перед Кредитором по Договору со всех своих счетов (в том числе расчетных счетов, открытых Заемщику как

индивидуальному предпринимателю), открытых у Кредитора в порядке и в сроки, предусмотренные Договором. В случае несовпадения валюты требования и валюты счета, сумма требований будет пересчитываться Кредитором самостоятельно в валюту счета по курсу Банка России на день платежа. Списание денежных средств со счетов Заемщика осуществляется Кредитором на основании выставленных к счету платежных документов Кредитора с указанием суммы и основания для списания.

Для предоставления Кредитору возможности осуществления ежемесячного планового списания денежных средств со счетов Заемщика в счет исполнения обязательств Заемщика по Договору, Заемщик обеспечивает наличие на счетах, открытых у Кредитора денежных средств в размере ежемесячного планового платежа.

5. Дополнительные права и обязанности Сторон.

5.1. Заемщик обязуется:

5.1.1. Своевременно и в полном объеме возвращать Кредит и уплачивать начисленные Кредитором Основные Проценты.

5.1.2. При возникновении оснований, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, досрочно вернуть Основной долг вместе с причитающимися Основными Процентами за фактический срок кредитования, не позднее 30-ти (Тридцати) календарных дней с даты направления Кредитором соответствующего письменного требования Заемщику.

5.1.3. Если Индивидуальными условиями Договора предусмотрено страхование Предмета залога обеспечивать страхование Предмета залога в течение всего периода действия Договора. Страхование осуществляется в выбранной Заемщиком страховой компании, соответствующей критериям, установленным Кредитором. В качестве выгодоприобретателя по договору страхования должен быть указан Кредитор.

5.1.4. В случае, если Индивидуальными условиями Договора предусмотрено страхование жизни и потери трудоспособности Заемщика (Личное страхование) обеспечивать страхование рисков, связанных с причинением вреда жизни и здоровью в результате несчастного случая и/или болезни (заболевания), потери трудоспособности (Личное страхование) в пользу Кредитора. Страхование осуществляется в выбранной Заемщиком страховой компании, соответствующей критериям, установленным Кредитором. В качестве выгодоприобретателя по договору страхования должен быть указан Кредитор.

5.2. Заемщик имеет право:

5.2.1. Произвести полный или частичный досрочный возврат Кредита на условиях и в сроки, указанные в п. 3.7. настоящих Общих условий Договора.

5.3. Кредитор обязуется:

5.3.1. Предоставить Заемщику Кредит в соответствии с условиями Договора.

5.3.2. При частичном досрочном возврате Кредита в случаях, предусмотренных п. 3.7. Общих условий, направить Заемщику уточненный график погашения Кредита, являющийся Приложением к Индивидуальным условиям Договора.

5.4. Кредитор имеет право:

5.4.1. В случае нарушения Заемщиком обязанности целевого использования Кредита, предоставленного с условием использования Заемщиком полученных средств на определенные цели, а также наступления иных оснований, предусмотренных действующим Законодательством Российской Федерации, потребовать у Заемщика досрочного возврата оставшейся суммы Основного долга вместе с причитающимися Основными Процентами за фактический срок кредитования и (или) расторжения договора потребительского кредитования путем направления Кредитором соответствующего требования. В этом случае Заемщик обязан вернуть сумму Основного Долга и уплатить Основные проценты в течение 30 (тридцати) календарных дней, считая с даты, следующей за датой направления соответствующего требования Кредитора.

5.4.2. При наступлении страхового случая получить удовлетворение своих требований из страхового возмещения, полученного в соответствии с Договором/(ми) страхования. Оставшиеся после удовлетворения требований Кредитора денежные средства направляются Заемщику, по реквизитам, указанным Заемщиком.

6. Прочие условия.

6.1. Договор считается заключенным, если между сторонами Договора достигнуто согласие по всем Индивидуальным условиям Договора.

6.2. Договор будет регулироваться и толковаться в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Неприменение Кредитором любых санкций в отношении Заемщика, перечисленных в Индивидуальных условиях Договора, и/или не использование Кредитором любых прав, предусмотренных или предоставленных Кредитору Договором или законодательством Российской Федерации, ни при каких обстоятельствах не будет рассматриваться в качестве отказа Кредитора от применения этих санкций и/или использования этих прав в дальнейшем.

6.4. Убытки Кредитора, связанные с неисполнением обязательств по настоящему Договору, подлежат взысканию с Заемщика в полном размере сверх суммы Неустойки.

6.5. Если одна из Сторон изменит свои почтовые, контактные или платежные реквизиты, она обязана письменно информировать об этом другую Сторону незамедлительно, но не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня наступления указанных изменений. Стороны обязываются обеспечить получение корреспонденции по адресу, указанному в настоящем Договоре, а также по адресу места регистрации / места нахождения.

Любая корреспонденция, направленная Стороной-отправителем через организацию почтовой связи, организацию курьерской доставки регистрируемым отправлением, в том числе, но не исключительно, заказным письмом с уведомлением о вручении, по вышеуказанному адресу и не полученная Стороной-получателем, считается доставленной. При этом датой доставки отправления считается:

- дата, указанная в уведомлении/извещении о вручении;
- либо дата отказа Стороны-получателя от получения корреспонденции, если этот отказ зафиксирован организацией почтовой связи/организацией доставки корреспонденции;
- либо дата, указанная на штемпеле почтового отделения организации почтовой связи, удостоверяющем возврат (отправку корреспонденции обратно) по адресу Стороны-отправителя при невручении корреспонденции по не зависящим от Стороны-отправителя обстоятельствам.

6.6. Заемщик дает свое согласие на получение в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 30 декабря 2004 года № 218-ФЗ «О кредитных историях» Кредитором информации о себе из бюро кредитных историй, а также уведомлен о том, что Кредитор передает сведения о нем в бюро кредитных историй в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

6.7. В случае неисполнения Заемщиком своих обязательств по Договору, Кредитор вправе взыскать задолженность по Договору в бесспорном порядке на основании исполнительной надписи нотариуса в предусмотренном действующим законодательством РФ порядке.

6.8. Если в какое-либо время одно из оговоренных в Договоре положений становится незаконным либо не имеющим силы согласно действующему законодательству Российской Федерации, это не делает незаконными или не имеющими силы другие положения Договора.