

**Условия Программы кредитования  
малого и среднего бизнеса «Кредит на оборудование и транспорт»  
(далее – Программа «Кредит на оборудование и транспорт»)**

**1. Условия кредитования по Программе «Кредит на оборудование и транспорт»**

Цели кредитования	Приобретение <sup>1</sup> оборудования, транспорта, спецтехники отечественного и иностранного производства, а также ремонт, модернизация и подготовка к эксплуатации оборудования/транспорта/спецтехники, в том числе приобретаемого
Форма предоставления кредита	Единовременная выдача Невозобновляемая кредитная линия
Валюта кредита	Рубли
Срок кредита	Не более 60 месяцев
Минимальная сумма кредита	3 000 000 руб. – по новым заемщикам
Максимальная сумма кредита	183 000 000 руб.
Первоначальный взнос (доля собственного участия в проекте) в случае приобретения оборудования / транспорта / спецтехники	Не менее 50% от стоимости приобретаемого оборудования / не менее 20% от стоимости приобретаемого транспорта / спецтехники <sup>2</sup>
Порядок погашения основного долга и процентов	Дифференцированные платежи (ежемесячно) По индивидуальному графику
Отсрочка погашения основного долга	Не более 6 месяцев
Досрочное погашение	В соответствии с условиями Банка
Обеспечение	Залог приобретаемого оборудования/транспорта/спецтехники и/или недвижимое /движимое имущество, и поручительство юридических лиц – связанных компаний (при наличии таких компаний) и/или физических лиц – собственников (учредителей). <sup>3</sup>
Страхование	<p>Страхование риска утраты (гибели)/повреждения предмета залога в страховой компании, соответствующей требованиям Банка. В качестве выгодоприобретателя должен быть указан Банк.</p> <p>Для залога недвижимого имущества, находящегося в собственности залогодателя менее трех лет – страхование риска утраты права собственности (титула) в течение срока действия кредитного договора, но не более трех лет от даты возникновения права собственности залогодателя на объект недвижимости.</p> <p>Оплата страховой премии может быть осуществлена как единовременно за весь срок действия договора страхования, так и частями.</p> <p>При заключении договора страхования может применяться франшиза в размере не более 5% от страховой суммы. Решение о возможности установления по договору страхования франшизы в размере более 5% от страховой суммы утверждается коллегиальным органом.</p>
Наличие расчетного счета и поддержание оборотов	Открытие расчетного счета обязательно после принятия положительного решения. Поддержание ежемесячных кредитовых оборотов в размере не менее 30% от суммы кредита.
Проверка кредитной истории	Согласие физических лиц – собственников (учредителей) бизнеса на получение информации из бюро кредитных историй
Прочее	1. Предоставление поручительства третьих лиц в случае единоличного руководства бизнесом Заемщика. При отсутствии дополнительных поручителей по кредиту должно быть оформлено страхование жизни учредителя в пользу Банка.

2. В случае заключения договора залога (ипотеки) недвижимого имущества, являющегося совместной собственностью, необходимо нотариально удостоверенное согласие супруга(-и) на заключение договора залога (ипотеки) недвижимого имущества либо брачный контракт.

<sup>1</sup> Ограничения при кредитовании на приобретение транспорта, спецтехники и оборудования:

- Приобретение новых транспортных средств и спецтехники, а также транспортных средств и спецтехники иностранного производства с пробегом и возрастом не старше 3-х лет.

- Приобретение только нового оборудования отечественного и иностранного производства.

<sup>2</sup> В случае финансирования 100% суммы сделки по приобретению оборудования/транспорта за счет кредитных средств необходимо предоставление залога движимого/недвижимого имущества, находящегося в собственности залогодателя.

<sup>3</sup> 1. Рассматривается в индивидуальном порядке с окончательным утверждением списка поручителей коллегиальным органом Банка.

2. Поручительства региональных Фондов содействия кредитованию малого бизнеса могут быть приняты в качестве частичного обеспечения.

## **2. Требования к заемщикам по Программе «Кредит на оборудование и транспорт»**

Фактический срок существования бизнеса	Не менее 12 месяцев
Категория заемщиков	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица – собственники бизнеса
Место регистрации	Регионы присутствия филиалов/дополнительных офисов Банка: Краснодарский край
Состав учредителей / акционеров	Доля участия в уставном капитале государственных, общественных и религиозных организаций (объединений), благотворительных и иных фондов – не более 25%
Прочие требования	Руководители или акционеры данного предприятия ранее не были владельцами или не руководили предприятиями, признанными банкротами, или имевшими длительный период неплатежеспособности. Предприятие не имеет существенных налоговых нарушений или претензий со стороны государственных и правоохранительных органов.
Финансовое состояние	Финансовое положение заемщика оценено не ниже, чем «среднее, подкатегория минус» согласно Порядку применения Положения Банка России от 28.06.2017 № 590-П, в действующей редакции со всеми изменениями и дополнениями, и Методике расчета кредитного рейтинга корпоративных клиентов АО Банк ЗЕНИТ Сочи в действующей редакции со всеми изменениями и дополнениями
Финансовые результаты	Деятельность прибыльна (на основании показателей бухгалтерской отчетности), либо Убыточная деятельность оценивается как незначительная (полученные убытки привели к снижению чистых активов менее чем на 25% от максимального значения за последние 4 отчетные даты).
Прочие требования	1. Отсутствие смены собственников бизнеса в течение последних 12 месяцев; 2. Количество конечных контрагентов Заемщика, как поставщиков, так и покупателей, не должно быть меньше 5, доля наиболее крупного не должна превышать 30% в общем объеме поставок/отгрузок, а для розничной торговли/услуг также установить минимальное количество торговых точек – не менее 3-х; 3. Согласие на получение информации из бюро кредитных историй.

## **3. Требования к поручителям – юридическим лицам по Программе «Кредит на оборудование и транспорт»**

Финансовое положение	Устойчивое финансовое положение, в т.ч. отсутствие просроченных платежей по налогам и сборам.
Кредитная история	Отсутствие негативной кредитной истории.
Место регистрации	Регионы присутствия филиалов/дополнительных офисов Банка: Краснодарский край

Прочие требования	<p>Руководители или акционеры данного предприятия ранее не были владельцами или не руководили предприятиями, признанными банкротами, или имевшими длительный период неплатежеспособности.</p> <p>Согласие на получение информации из бюро кредитных историй.</p>
-------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**4. Требования к заемщикам/поручителям – физическим лицам по Программе «Кредит на оборудование и транспорт»**

Адрес регистрации по месту жительства	Регионы присутствия филиалов/дополнительных офисов Банка: Краснодарский край
Кредитная история	Отсутствие негативной кредитной истории.
Прочие требования	Согласие на получение информации из бюро кредитных историй.

**Тарифные планы по Программам кредитования  
малого и среднего бизнеса**

**1. Процентные ставки по Программе кредитования малого и среднего бизнеса «Кредит на оборудование и транспорт»**

Кредит на оборудование и транспорт	Сумма	Обеспечение <sup>3</sup>	Срок кредитования			
			до 3 лет (вкл.)		От 3 до 5 лет (вкл.)	
			Ф	П	Ф	П
Процентная ставка, в % годовых	До 25 млн руб. (не вкл.)	Оборудование	13,50	КС+5,5	14,00	КС+6
		Движимое имущество	13,00	КС+4,75	13,25	КС+5
	25 млн руб. (вкл.) и более	Оборудование	13,25	КС+5,25	13,75	КС+5,75
		Движимое имущество	12,75	КС+4,5	13,00	КС+4,75
Комиссия за предоставление кредита/ за использование лимита кредитной линии, взимается единовременно в дату предоставления кредита/первого транша	При первом обращении в Банк – 1,0% от суммы кредита / лимита выдачи/лимита задолженности, но не менее 10 000 руб.					
	Для клиентов с положительной кредитной историей в АО Банк ЗЕНИТ Сочи / клиентов, заключивших договор об обслуживании банковских карт или использовании карт в качестве платежного средства, – 0,5% от суммы кредита/лимита выдачи/лимита задолженности, но не менее 10 000 руб.					
Комиссия за досрочный возврат кредита	2% от суммы основного долга, погашаемой досрочно					

<sup>3</sup> Дополнительно в качестве обеспечения кредита может быть оформлена гарантия АО «Корпорация МСП» / АО «МСП Банк»/ поручительство РГО.